ПРОТОКОЛ проведения публичных слушаний по вопросу «Об утверждении правил землепользования и застройки п. Жемчужный и п. Колодезный Жемчужненского сельсовета Ширинского района

**ПРОТОКОЛ**

проведения публичных слушаний

по вопросу «Об утверждении правил

землепользования и застройки п. Жемчужный и п. Колодезный

Жемчужненского сельсовета Ширинского района

 14.01.2014 г. п. Жемчужный

Время и место проведения: 14.01.2014 г. 15 часов 00 минут (время местное); Здание администрации Жемчужненского сельсовета;

Председательствующий : Кириллов А.С., председатель комиссии по проведению

 публичных слушаний по утверждению правил

 землепользования и застройки п. Жемчужный и п. Колодезный Жемчужненского сельсовета Ширинского района;

Секретарь: Переверзева Т.А., специалист 1 категории

 Жемчужненского сельсовет;

Члены комиссии: депутаты Ерохина М.В., Рерих Г.В. Русинович Т.В..

Присутствовало: 22 человека.

 Публичные слушания проводятся в соответствии со ст.28,44 Федерального Закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями).

 Слушания открыл глава муниципального образования Жемчужненский поссовет Ашуркин С.Е.: Проект правил землепользования и застройки размешен на официальном сайте администрации Жемчужненского сельсовета, решением Совета депутатов Жемчужненского сельсовета от 15.11.2013 года принято решение о проведении 14.01.2014 г. публичных слушаний по утверждению правил землепользования и застройки на территории муниципального образования Жемчужненский сельсовет, в соответствии с внесенными изменениями и дополнениями в Федеральный Закон от 06.10.2003 года № 131. Данный проект выносится на публичное слушание и обсуждение.

 Порядок проведения: в лекционном режиме с предоставлением возможности для вопросов и обсуждения предложений.

 Принято единогласно.

 Слушали: С.Е. Ашуркина.: В своем выступлении изложил основные данные проекта правил землепользования и застройки п. Жемчужный и п. Колодезный Ширинского района. Ознакомил с общими положениями, картой градостроительного зонирования**,** градостроительными регламентами, планировкой территории, проектной документацией для разрешения строительства, ввода объекта в эксплуатацию.

: Он отметил, что проект правил землепользования и застройки п. Жемчужный и п. Колодезный Ширинского района.подготовлен в соответствии с федеральными законами и законами Республики Хакасия и нормативными правовыми актами муниципального образования Жемчужненский сельсовет. Предложил внести изменения:

1. Статью 26. Рекреационная зона пункт «Р2-Зона учреждений отдыха и туризма» дополнить условно разрешенным видом использования:

-продовольственные магазины;

- непродовольственные магазины.

2. Сменить территорию между оврагом и базой отдыха «Красноярск турист» и территорию между озером и базой отдыха «Привал странников» на Зону СХ1- Зона садоводства и дачного хозяйства.

3. Сменить территорию садоводческого товарищества «Жемчужинка» «Р2-Зона учреждений отдыха и туризма» на Зону «СХ1- Зона садоводства и дачного хозяйства».

 Одобрить в целом вышеназванный проект и рекомендовать его с предложенными изменениями к утверждению на заседании Совета депутатов Жемчужненского сельсовета Ширинского района Республики Хакасия.

 Рассмотрев проект решения, участники

 РЕШИЛИ:

 1. Одобрить в целом правил землепользования и застройки п. Жемчужный и п. Колодезный Ширинского района. И, с внесенными изменениями, рекомендовать его к утверждению на заседании Совета депутатов Жемчужненского сельсовета Ширинского района Республики Хакасия в соответствии с требованиями действующего законодательства.

 Голосовали: за – 22, против – нет, воздержались – нет.

Секретарь Т.А. Переверзева