Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Жемчужненский сельсовет

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

ЖЕМЧУЖНЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ШИРИНСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 20.11. 2018 г. п.Жемчужный № 18

Об установлении налога на имущество

физических лиц на территории муниципального образования

Жемчужненский сельсовет

 В соответствии с главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации, с Федеральным законом от 06 октября 2003г №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (с последующими изменениями), Законом Республики Хакасия от 14.07.2015г № 64-ЗРХ «Об установлении единой даты начала применения на территории Республики Хакасия порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости налогообложения», руководствуясь статьями Устава муниципального образования Жемчужненский сельсовет Ширинского района Республики Хакасия, Совет депутатов Жемчужненского сельсовета

РЕШИЛ:

1. Ввести на территории муниципального образования Жемчужненский сельсовет налог на имущество физических лиц (далее налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из кадастровой стоимости.

3. Установить следующие налоговые ставки по налогу:

3.1. 0,3 процента в отношении жилых домов;

3.2. 0,3 процента в отношении квартир, комнат;

3.3. 0,2 процента в отношении объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

3.4. 0,3 процента в отношении единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

3.5. 0,2 процента в отношении гаражей и машино-мест;

3.6. 0,1 процента в отношении хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

3.7. 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

3.8. 2 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3.9. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Решение Совета депутатов от 18 ноября 2016 г № 32 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории муниципального образования Жемчужненский сельсовет» (с последующими изменениями и дополнениями), признать утратившим силу с 01.01.2019 года.

5. Настоящее решение Совета депутатов вступает в силу по истечении одного месяца с момента официального опубликования, но не ранее 01 января 2019 года.

Глава Жемчужненского сельсовета

Ширинского района Республики Хакасия С.Е. Ашуркин

Председатель Совета депутатов

Жемчужненского сельсовета

Ширинского района Республики Хакасия А.С. Кириллов