О подготовке объектов жилищно - коммунального хозяйства и жилищного фонда на территории муниципального образования Жемчужненский поссовет к работе в осеннее – зимний период 2011-2012 г.г.

Постановление № 28 от 26.05.2011г

 Российская Федерация

 Республика Хакасия

 Администрация муниципального образования

 Жемчужненский поссовет Ширинский район

 ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.05. 2011 г. п. Жемчужный № 28

О подготовке объектов жилищно -

коммунального хозяйства и жилищного

фондана территории муниципального

образования Жемчужненский поссовет

 к работе в осеннее – зимний

период 2011-2012 г.г.

 В целях обеспечения своевременной и качественной подготовки объектов жилищно-коммунального хозяйства на территории муниципального образования Жемчужненский поссовет к работе в осенне-зимний период 2011/2012года и, руководствуясь Постановлением Главы муниципального образования Ширинский район от 11.05.2011 г. N 841 "О подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы и жилищного фонда Ширинского района к работе в осенне-зимний период 2011/2012 года",

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить:

1.1. План мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2011 - 2012 гг. (приложение N 1).

1.2. Состав комиссии по контролю и подведению итогов выполнения мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства к работе в осенне-зимний период 2011 - 2012 гг. (приложение N 2).

1.3. График проведения заседаний комиссии по контролю за ходом и подведению итогов выполнения мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства в осенне-зимний период 2011 - 2012 гг. (приложение N 3).

 2. Рекомендовать директору ООО «Коммунальное хозяйство «Жемчужное» Подъячеву О.А.:

2.1. Обеспечить контроль за выполнением мероприятий по гидравлическому испытанию, регулировке тепловых сетей, ремонту запорной арматуры трубопроводов с целью сокращения потерь тепловой энергии и воды при транспортировке к потребителям.

2.2. Предоставлять в администрацию муниципального образования Жемчужненский поссовет сведения о подготовки объектов коммунальной инфраструктуры к работе в осенне-зимний период 2011 – 2012 г.г. (Приложение N 4), сведения о подготовке жилищно-коммунального хозяйства к работе в зимних условиях по форме № 1 ЖКХ (зима срочная, месячная) не позднее второго числа каждого отчетного месяца (июль-ноябрь)

3. Рекомендовать Председателям ТСЖ, действующих на территории:

3.1. Разработать и предоставить в администрацию МО Жемчужненский поссовет план мероприятий по подготовке объектов жилого фонда к работе в осенне-зимний период 2011 - 2012 гг. Осуществить выполнение плана мероприятий по подготовке жилых объектов к работе в осенне-зимний период 2011 - 2012 гг. до 01 сентября 2011 года

3.2. Не позднее 1 сентября 2011 года предоставить в администрацию МО Паспорта готовности жилых домов к осенне-зимнему периоду 2011 – 2012 г.г.

 3. Завершить выполнение Плана мероприятий по подготовке объектов тепло-, водоснабжения, водоотведения, инженерных сетей, специальных машин и механизмов к работе в осенне-зимний период 2011/2012 г.г. в срок до 1 сентября 2011 года.

 4. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава муниципального

образования Жемчужненский

поссовет С.Е.Ашуркин.

 Приложение N1

к Постановлению Главы МО

 Жемчужненский поссовет

 от 26 мая 2011 г. N

**П Л А Н**

**подготовки объектов коммунальной инфраструктуры п.Жемчужный к осенне-зимнему периоду 2011-2012г.г.**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№****п\п** | **Мероприятия по подготовке** | **количество** | **Сроки исполнения** | **Сумма****Тыс.р.** | **Источники финансирования** | **Пр и Примеча****ния ния**  |
| **1** | **Проведение гидравлических испытаний теплотрасс** | **2** | **10.06. 2011г.** | **30** | **Собственные средства предприятия** |  |
| **2** | **Замена котлов на котельных №1 и 2** | **5 шт.** | **01.09.****2011г.** | **3500** | **Бюджеты разных уровней** |  |
| **3** | **Очистка котлов от накипи котельная № 1 и 2** | **8 шт.** | **01.09.****2011г.** | **200** | **Собственные средства предприятия, Бюджеты разных уровней** |  |
| **4** | **Замена сетевых насосов на котельных 1 и 2** | **4 шт.** | **01.09.****2011г.** | **400** | **Бюджеты разных уровней** |  |
| **5** | **Приобретение топлива** | **4783****тонны** | **2011-****2012г.г.** | **6696** | **Средства предприятия** |  |
| **6** | **Замена трубопровода горячего водоснабжения в котельной 1** | **80 м** | **01.09.****2011г.** | **250** | **Бюджеты разных уровней** |  |
| **7** | **Установка системы водоподготовки на котельных № 1 и 2** | **2 комплекта** | **01.09.****2011г.** | **800** | **Бюджеты разных уровней** |  |
| **8** | **Замена газоочистного оборудования (циклоны)** | **11 шт** | **01.09.****2011г.** | **880** | **Бюджеты разных уровней** |  |
| **9** | **Ремонт электрооборудования котельных № 1 и 2 (щитовых и пуско –регулирующей аппаратуры)** | **2 шт** | **01.09.****2011г** | **400** | **Бюджеты разных уровней** |  |
| **10** | **Капитальный ремонт электро – двигателей НФС мощностью 30- 45 кВт** | **5 шт** | **01.11. 2011г.** | **400** | **Бюджеты разных уровней** |  |
| **11** | **Чистка резервуаров ХВС на НФС** | **3 шт** | **01.09. 2011г.** | **40** | **Бюджеты разных уровней** |  |

**Главный инженер**

**ООО «КХ «Жемчужное» А.Б. Гнётов**

Приложение N 2

к Постановлению Главы МО

 Жемчужненский поссовет

 от 26 мая 2011 г. N

**Состав**

**комиссии по контролю за ходом и подведению итогов выполнения мероприятий по подготовке объектов жилищно-коммунального хозяйства на территории МО Жемчужненский поссовет в осенне-зимний период 2011-2012 г.г.**

 **Председатель комиссии** – Ашуркин С.Е., глава муниципального образования Жемчужненский поссовет

 **Заместитель председателя комиссии** – Подъячев О.А., директор ООО «Коммунальное хозяйство «Жемчужное»

 **Члены комиссии:**

 Гнетов А.Б. – главный инженер ООО «Коммунальное хозяйство «Жемчужное»;

 Костина В.С. – главный бухгалтер администрации МО Жемчужненский поссовет;

 Сабуров В.В. – руководитель пожарной части – 72 п.Жемчужный

Васильева Л.В – Председатель постоянной жилищной комиссии Совета депутатов Жемчужненский поссовет

 **Секретарь комиссии** – Арапова Н.Н., специалист 1 категории муниципального образования Жемчужненский поссовет

Приложение N 3

к Постановлению Главы МО

 Жемчужненский поссовет

 от 26 мая 2011 г. N

**ГРАФИК**

**ПРОВЕДЕНИЯ ЗАСЕДАНИЙ КОМИССИИ**

**ПО КОНТРОЛЮ ЗА ХОДОМ И ПОДВЕДЕНИЮ ИТОГОВ**

**ВЫПОЛНЕНИЯ МЕРОПРИЯТИЙ ПО ПОДГОТОВКЕ ОБЪЕКТОВ**

**ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА**

**К РАБОТЕ В ОСЕННЕ-ЗИМНИЙ ПЕРИОД 2011 - 2012 ГГ.**

1 заседание - 02.06.2011.

2 заседание - 23.06.2011.

3 заседание - 14.07.2011.

4 заседание - 04.08.2011.

5 заседание - 25.08.2011.

6 заседание –22.09.2011.