Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества МО Жемчужненский сельсовет на 2019 год

решение от 24.12.2018 № 27

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

РЕСПУБЛИКА ХАКАСИЯ

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

ЖЕМЧУЖНЕНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ШИРИНСКОГО РАЙОНА

РЕШЕНИЕ

от 24.12.2018 г. п. Жемчужный № 27

Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества МО Жемчужненский сельсовет на 2019 год

Рассмотрев представленный Главой муниципального образования Жемчужненский сельсовет Прогнозный план приватизации муниципального имущества на 2016 год, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», ст. 7 Устава муниципального образования Жемчужненский сельсовет Ширинского района Республики Хакасия и положением «О порядке приватизации муниципального имущества», утвержденным Решением Совета депутатов Жемчужненский поссовет № 22 от 11.06.2009г, с изменениями внесенными Решением Совета депутатов Жемчужненского поссовета от 22.12.2011 № 80, в целях соблюдения требований федерального законодательства, Совет депутатов Жемчужненского сельсовета

РЕШИЛ:

1. Утвердить Прогнозный план приватизации муниципального имущества Жемчужненского сельсовета на 2019 год согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на главного бухгалтера администрации Жемчужненского сельсовета (В.С. Костина).

3. Настоящее решение вступает в силу после официального опубликования (обнародования).

Глава Жемчужненского сельсовета

Ширинского района Республики Хакасия С.Е. Ашуркин

Председатель Совета депутатов

Жемчужненского сельсовета

Ширинского района Республики Хакасия А.С. Кириллов

Приложение

к решению Совета депутатов

Жемчужненского сельсовета

от 24.12.2018 № 27

ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН

приватизации муниципального имущества Жемчужненского сельсовета

на 2019 год

Раздел I. ЗАДАЧИ ПРИВАТИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества МО Жемчужненский сельсовет на 2019 год (далее по тексту - Программа приватизации) разработана в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 N 178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации".

Основной задачей приватизации муниципального имущества в 2019 году как части формируемой в условиях рыночной экономики системы управления муниципальным имуществом является оптимизация структуры муниципальной собственности за счет приватизации муниципального имущества, не используемого для обеспечения функций и задач органов местного самоуправления муниципального образования Жемчужненский сельсовет.

Главными целями приватизации в 2019 году являются:

- обеспечение поступления неналоговых доходов в бюджет муниципального образования от приватизации муниципального имущества;

- сокращение расходов из бюджета муниципального образования на содержание неэффективно используемого имущества.

Основные принципы формирования Программы приватизации:

- экономически обоснованный выбор объектов, подлежащих приватизации (аренда которых не обеспечивает соответствующее поступление средств в бюджет; с неудовлетворительным техническим состоянием).

Реализация указанных задач будет достигаться на основании анализа складывающейся экономической ситуации, проведения полной инвентаризации и независимой оценки имущества. Начальная цена продажи объектов недвижимости будет устанавливаться на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации".

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Раздел II. МУНИЦИПАЛЬНОЕ ИМУЩЕСТВО, ПРИВАТИЗАЦИЯ КОТОРОГО ПЛАНИРУЕТСЯ В 2019 ГОДУ | | |
| № п/п | Наименование  муниципального имущества | Предполагаемый срок  приватизации |
| 1 | 2 | 3 |
| 1 | Трансформаторная подстанция 72-03-04, кадастровый номер 19:11:020101:102, назначение нежилое здание, площадь 9,9 кв.м., адрес: Республика Хакасия, Ширинский район, п. Жемчужный, ул. Комлева | 1-2 квартал  2019 года |
| 1.1 | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения объектов энергетики, общая площадь 9,9кв.м, адрес: Республика Хакасия, Ширинский район, п. Жемчужный, ул. Комлева | 1-2 квартал  2019 года |
| 2 | Трансформаторная подстанция 72-03-11, кадастровый номер 19:11:020101:60, назначение нежилое здание, площадь 24,5 кв.м., адрес: Республика Хакасия, Ширинский район, п. Жемчужный, ул. Санаторная, д. 7Р | 1-2 квартал  2019 года |
| 2.1 | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения объектов энергетики, общая площадь 24,5кв.м, адрес: : Республика Хакасия, Ширинский район, п. Жемчужный, ул. Санаторная, 7Р | 1-2 квартал  2019 года |
| 3 | Трансформаторная подстанция 72-03-07, кадастровый номер 19:11:020103:60 назначение нежилое здание, площадь 43 кв.м., адрес: Республика Хакасия, Ширинский район, п. Жемчужный, ул. Санаторная, д.7, район 5 этажек и котельной | 1-2 квартал  2019 года |
| 3.1 | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения объектов энергетики, общая площадь 43 кв.м, адрес: Республика Хакасия, Ширинский район, п. Жемчужный, ул. Санаторная, д.7, район 5 этажек и котельной | 1-2 квартал  2019 года |
| 4 | Трансформаторная подстанция 72-03-06, кадастровый номер 19:11:020103:66, назначение нежилое здание, площадь 10,7 кв.м., адрес: Республика Хакасия, Ширинский район, п. Жемчужный, ул. Санаторная,д.7 | 1-2 квартал  2019 года |
| 4.1 | Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения объектов энергетики, общая площадь 9,9 10,7кв.м, адрес: Республика Хакасия, Ширинский район, п. Жемчужный, ул. Санаторная,7 | 1-2 квартал  2019 года |
| 5 | Помещение нежилое, адрес :п. Жемчужный, ул. Комлева, 6, помещение 15Н, Магазин «Журавушка», | 1-2 квартал  2019 года |